



ESTADO DA PARAÍBA

CÂMARA MUNICIPAL DE POMBAL

RUA CEL. JOSE AVELINO, 416 - centro - CEP: 58840-000 -

ATA DA 035ª (TRIGÉSIMA QUINTA) SESSÃO ORDINÁRIA DA 19ª (DÉCIMA NONA) LEGISLATURA (2021 - 2024) - 2º PERÍODO (20/07/2023 À 31/12/2023) DE 4 DE DEZEMBRO DE 2023

CHAMADA DOS VEREADORES

ESTIVERAM PRESENTE(S) OS SEGUINTE(S) VEREADOR(ES): ANA ISABELLE SANTANA DE ARAÚJO, EDNI EVARISTO NERI, EDNO DANTAS PEREIRA, FÁBIO ALENCAR DE OLIVEIRA, FÁBIO QUEIROGA DA SILVA, GILBERTO ISMAEL LACERDA, JOÃO DE SOUSA LEITE FILHO, JORISMAR DA SILVA CARDOSO, MARCOS ANDRADE DA SILVA, MARCOS VALERIO DE SOUSA BANDEIRA, PAULO ROMERO OLIVEIRA FREITAS, RODOLFO RODRIGO DE OLIVEIRA VIEIRA e ROGÉRIO MARTINS DE ARRUDA.

EXPEDIENTE DO DIA

CONVITE 0001/2023 - PODER EXECUTIVO: recebido da Escola Municipal Matilde de Castro Bandeira para participar do evento "Viagem pelo mundo com a leitura", dia 04 de dezembro de 2023 as 18h.

EMENDA IMPOSITIVA AO ORÇAMENTO DE 2024 29/2023 - JORISMAR DA SILVA CARDOSO: Emenda Individual a Lei Orçamentária Anual do município de Pombal-PB. Exercício de 2024.

EMENDA IMPOSITIVA AO ORÇAMENTO DE 2024 30/2023 - JORISMAR DA SILVA CARDOSO: Emenda Individual a Lei Orçamentária Anual do município de Pombal-PB. Exercício de 2024.

EMENDA IMPOSITIVA AO ORÇAMENTO DE 2024 31/2023 - JORISMAR DA SILVA CARDOSO: Emenda Individual a Lei Orçamentária Anual do município de Pombal-PB. Exercício de 2024.

EMENDA IMPOSITIVA AO ORÇAMENTO DE 2024 32/2023 - JORISMAR DA SILVA CARDOSO: Emenda Individual a Lei Orçamentária Anual do município de Pombal-PB. Exercício de 2024.

EMENDA IMPOSITIVA AO ORÇAMENTO DE 2024 33/2023 - JORISMAR DA SILVA CARDOSO: Emenda Individual a Lei Orçamentária Anual do município de Pombal-PB. Exercício de 2024.

EMENDA IMPOSITIVA AO ORÇAMENTO DE 2024 34/2023 - JORISMAR DA SILVA CARDOSO: Emenda Individual a Lei Orçamentária Anual do município de Pombal-PB. Exercício de 2024.

EMENDA IMPOSITIVA AO ORÇAMENTO DE 2024 35/2023 - JORISMAR DA SILVA CARDOSO: Emenda Individual a Lei Orçamentária Anual do município de Pombal-PB. Exercício de 2024.

EMENDA IMPOSITIVA AO ORÇAMENTO DE 2024 36/2023 - JORISMAR DA SILVA CARDOSO: Emenda Individual a Lei Orçamentária Anual do município de Pombal-PB. Exercício de 2024.

EMENDA IMPOSITIVA AO ORÇAMENTO DE 2024 37/2023 - JORISMAR DA SILVA CARDOSO: Emenda Individual a Lei Orçamentária Anual do município de Pombal-PB. Exercício de 2024.

EMENDA IMPOSITIVA AO ORÇAMENTO DE 2024 38/2023 - JORISMAR DA SILVA CARDOSO: Emenda Individual a Lei Orçamentária Anual do município de Pombal-PB. Exercício de 2024.



ESTADO DA PARAÍBA

CÂMARA MUNICIPAL DE

POMBAL

RUA CEL. JOSE AVELINO, 416 - centro - CEP: 58840-000 -

EMENDA IMPOSITIVA AO ORÇAMENTO DE 2024 39/2023 - FÁBIO ALENCAR DE OLIVEIRA: Emenda Impositiva ao Projeto de Lei Orçamentário nº. 065/2023 e dá outras providências.

EMENDA IMPOSITIVA AO ORÇAMENTO DE 2024 40/2023 - ROGÉRIO MARTINS DE ARRUDA: Emenda Impositiva ao Projeto de Lei Orçamentário nº. 065/2023 e dá outras providências.

EMENDA IMPOSITIVA AO ORÇAMENTO DE 2024 41/2023 - EDNO DANTAS PEREIRA: Emenda Impositiva ao Projeto de Lei Orçamentário nº. 065/2023 e dá outras providências.

LEI 2171/2023 - PODER EXECUTIVO: Que autoriza o Poder Executivo Municipal a realocar recursos orçamentários entre unidades orçamentárias e órgãos, utilizando como fonte de recurso as disponibilidades da Lei Orçamentária anual do exercício de 2023, e dá outras providências.

LEI 2172/2023 - PODER EXECUTIVO: Que reconhece de utilidade pública a "Associação Quilombolas OS RUFINOS".

LEI 2173/2023 - PODER EXECUTIVO: Que reconhece de utilidade pública a "Associação Quilombola Comunidade Negra do Daniel".

LEI 2174/2023 - PODER EXECUTIVO: Que reconhece de utilidade pública a "Associação Remanescente de Quilombolas DOS BARBOSAS".

LEI 2175/2023 - PODER EXECUTIVO: Que dispõe sobre a obrigatoriedade do uso de lâmpadas de Led na rede de iluminação pública em loteamento e empreendimento imobiliários no município de Pombal.

OFÍCIO RECEBIDO DO EXECUTIVO 322/2023 - PODER EXECUTIVO: enviando as Leis nº.s 2.171, 2.172, 2.173 e 2.174/2023.

OFÍCIO RECEBIDO DO EXECUTIVO 328/2023 - PODER EXECUTIVO: enviando RREO 5º Bimestre 2023.

OFÍCIO RECEBIDO DO EXECUTIVO 331/2023 - PODER EXECUTIVO: enviando Lei nº. 2.175/2023.

MOÇÃO 055/2023 - FÁBIO ALENCAR DE OLIVEIRA: de Congratulações e aplausos aos organizadores da festa da padroeira do distrito de Lagoa Escondida em Pombal/PB.

INDICAÇÃO 115/2023 - FÁBIO QUEIROGA DA SILVA: Indicando ao prefeito a necessidade da pavimentação da rua Roberto Formiga, no Bairro Janduhy Carneiro em nossa cidade.

INDICAÇÃO 116/2023 - FÁBIO QUEIROGA DA SILVA: Indicando a necessidade de se pavimentar as ruas José Trajano da Costa e a rua da lateral do trem, Carvalhadas.

INDICAÇÃO 117/2023 - FÁBIO QUEIROGA DA SILVA: Indicando ao prefeito a necessidade de se pavimentar as ruas Jerônimo Rosado e Sancha Queiroga de Alencar, no bairro Boa Esperança em nossa cidade.

REQUERIMENTO EM CARÁTER DE URGÊNCIA 05/2023 - ANA ISABELLE SANTANA DE ARAÚJO E FÁBIO ALENCAR DE OLIVEIRA: Requerendo que após ouvido o plenário, possa realizar uma audiência pública no próximo dia 08 de dezembro as 17 horas no plenário sede deste legislativo para tratar sobre cobranças do ITBI do município de Pombal.

ORDEM DO DIA

ATA 34/2023 - MESA DIRETORA: ATA DA 34ª SESSÃO ORDINÁRIA, DIA 27 DE NOVEMBRO DE 2023.

MOÇÃO 055/2023 - FÁBIO ALENCAR DE OLIVEIRA: de Congratulações e aplausos aos organizadores da festa da padroeira do distrito de Lagoa Escondida em Pombal/PB.

REQUERIMENTO EM CARÁTER DE URGÊNCIA 05/2023 - ANA ISABELLE SANTANA



ESTADO DA PARAÍBA

CÂMARA MUNICIPAL DE POMBAL

RUA CEL. JOSE AVELINO, 416 - centro - CEP: 58840-000 -

DE ARAÚJO E FÁBIO ALENCAR DE OLIVEIRA: Requerendo que após ouvido o plenário, possa realizar uma audiência pública no próximo dia 08 de dezembro as 17 horas no plenário sede deste legislativo para tratar sobre cobranças do ITBI do município de Pombal.

TRIBUNA: O Presidente iniciou a sessão ordinária e na sequência facultou a palavra ao primeiro secretário, para fazer a leitura do expediente, após a leitura o presidente informou que a sessão será realizada em dois turnos, e que estão inscritos para falarem a tribuna livre os vereadores: Rodolfo de Rosil, Edno Dantas, Marcos Coatiba, Gilberto Ismael, Jorismar Cardoso, Fábio Alencar, Fábio Queiroga, Princesa, João Leite Filho, Romero Freitas, Edni Evaristo, Marcos Bandeira, Na sequência o presidente facultou a palavra ao vereador Rodolfo, de Rosil que abdicou do seu tempo passando a palavra ao vereador Edno Dantas, que saudou a todos, senhor presidente, senhores vereadores, vereadores, companheiro de funcionários da casa, público aqui presente e, inclusive, muito bom público, hoje, considerável sejam todos bem vindos. Essa é a Casa do povo, onde aqui tem representantes de todas as áreas e é pra representar todas as pessoas, cumprimentar os ouvintes de casa, os que acompanham através das redes sociais, as emissoras de rádio através da internet. Agradecer a Deus mais uma vez por permitir estarmos aqui e inicie o presidente aqui agradecendo aos companheiros que puderam participar da sessão especial na qual nós discutimos aqui com o médico urologista Jarques Lúcio, as maneiras, as iniciativas, as ações, os cuidados que nós homens, devemos ter para prevenir o câncer de próstata. Particularmente, eu fiquei por mais satisfeito. Na verdade eu pude aprender algumas coisas que eu sequer nunca havia escutado, que a gente tem por natural reconhecer que as mulheres se cuidam mais, que as mães cuidam mais das suas filhas na adolescência, na juventude, levando as ao médico para que tenha um acompanhamento logo desde cedo, E eu não sabia que os homens também tinham a mesma necessidade. E a gente pode perceber através de um médico reconhecido profissionalmente, que é de igual importância o cuidado do menino também ser levado ao médico para acompanhamento desde da adolescência e tudo mais, então foi muito importante. Posteriormente eu recebi muitas mensagens de muitas pessoas que estavam acompanhando a reunião de forma online. Muita gente me justificava que deveria ter vindo. Infelizmente não tinha tido possibilidade, mas acompanhou pela internet e achou muito proveitoso. Então, a nossa gratidão a quem pode participar a nossa gratidão ao médico, o doutor Jarques Lúcio, e que a gente possa realmente, a partir de então, tomar as medidas necessárias para prevenir a doença. É o melhor medicamento que existe, é o preventivo. Por outro lado, presidente, eu quero aqui trazer aos companheiros da situação vereador Fábio Alencar. Eu recordo-me perfeitamente que na sessão dias atrás, nós ainda falávamos sobre as máquinas, fazer a estrada vicinal e se não me falha a memória, a Vossa Excelência falou que tinha sido todo concluído o serviço de estrada na região ali de Várzea, Comprida, dos Oliveiras, Bezerra, Paula, mas o bambural ainda falta e infelizmente, é uma das estradas que tem uma ladeira bastante ruim e após essa chuva que deu piorou muito mais, ficou numa situação difícil pra poder as pessoas transitarem. Então eu gostaria de solicitar vossa excelência que pudesse fazer menção ao poder Público para que seja feito essa estrada lá do sítio Bambual. Também cobra vossa excelência com relação a carro pipa de forma bem particular a nossa comunidade do sítio tabuleiro toda a comunidade está padecendo por falta d água. Tinha o abastecimento em algumas residências do exército e infelizmente não tem sido abastecido e com muita dificuldade estão passando. Vejam só vossas, Excelências que esse final de semana agora algumas pessoas que moram na cidade foram pra o sítio pra casa dos pais. Foram pegar água lá em casa, porque na casa deles lá não tinha água de jeito nenhum mais e não é por falta de ter vontade de água não, porque a água todo mundo tem que ter. Eles já cavaram, inclusive dois poços e infelizmente não deu água, então precisa de ser abastecido e eu quero aqui também registrar que não apenas em uma duas casas lá, noventa por cento das casas estão precisando de água. Não é fácil eu observar como eu vi umas fotos de uma das casas onde a roupa, a roupa do dia, a dia das pessoas estão todas amontoadas porque não tem água pra lavar.

RUA CEL. JOSE AVELINO. 416 - centro - CEP: 58840-000 - Pombal/PB



ESTADO DA PARAÍBA

CÂMARA MUNICIPAL DE

POMBAL

RUA CEL. JOSE AVELINO, 416 - centro - CEP: 58840-000 -

Então eu trago aqui esse apelo e que possa também a gestão fazer menção nesse sentido e resolver essa dificuldade das pessoas que moram lá. Por último presidente, eu quero, vereador Marcos, trazer aqui um assunto que hoje tem sido movimentado, né. Eu desde semana passada que fui contactado por algumas pessoas com relação justamente a cobrança que o município está fazendo de ITBI Imposto de Transferência de bens Imóveis e com muita naturalidade eu olhei a documentação, pude perceber que as pessoas que me procuraram haviam pago ao construtor todas as suas cargas tributárias que ele cobrou, mas a dívida tá sendo cobrada do proprietário do imóvel de quem comprou e pagou. Naturalmente é visível, que tá se percebendo um erro, né, tá se percebendo que tem um erro você cobrar, de quem já pagou, tá errado. Mas onde é que está o erro, aí é necessário ser feito algo pra que tenha esclarecimento e que realmente quem fez errado, que pague pelo seu erro. E aí, independente de quem seja, independente de quem seja, no caso particular do filho do meu morador, né com muita clareza e facilidade percebe-se que o construtor comeu o dinheiro, o consultor comeu dinheiro, porque ele tá com os comprovantes de pagamento de tudo repassado para o construtor e o construtor por sua vez, deu pra ele os papéis carimbados lá com o comprovante de pagamento, que na verdade são falsos, então quem falsificou precisa ser esclarecido isso, eu botei o menino pra falar diretamente com o meu advogado e ele já tem juntado os papéis pra poder dar entrada na ação. E que seja chamado construtor que seja chamado de servidor público, que seja chamado quem necessário for, quem necessário for, o que não pode é você cobrar uma dívida de quem já pagou e, aí, quem tiver o comprovante, que já pagou, tá tranquilo. Agora quem não tiver, né? Quem não tiver o comprovante de quem já efetuou aquele pagamento aí. Infelizmente, vai ficar difícil. Mas se esclarece. E na Justiça eu creio que deva chegar a um consenso de justiça ser feita. Não há aqui nada que venha de outro mundo ou de outro país. Ou seja, lá de onde quer que seja que estejamos aqui falando algo surreal não, é uma verdade. Com simplicidade, de forma direta, pagou. Então não tem como ser cobrado. Tá cobrando então vamos acionar de direito a quem tem o Judiciário pra que a justiça seja feita. Quem lesou os compradores. Quem roubou os compradores que pague. Não me interessa saber quem é. Não tenho nenhum interesse que seja qualquer cidadão pombalense ou de fora, mas absolveu ou abdicou do direito do comprador e absolveu o dinheiro dos outros. E não contribuiu com o município ou com creia, ou seja, lá com o que for, que pague, que pague se foi o consultor pague se, foi funcionário público que pague, se foi Prefeitura, no geral, com aceitação ou não com concórdia ou não, combinado ou não, isso tudo é que tem que ser esclarecido. Tudo isso tem que ser esclarecido e a justiça tem que ser feita. Então eu vejo sinceramente, eu tava até conversando hoje de manhã, com o vereador Marcos a necessidade que tem de haver de forma coletiva para tornar mais forte a luta, pra que seja realmente fortalecido a defesa, é que a unidade pra defesa tenha que ser de forma coesa. Pra que o senhor ou a senhora que desviou ou que enganou, que tentou enganar, porque a gente não engana, a gente pensa que engana, chega a hora de se esclarecer. E a verdade chega, não tem perigo, ela pode até demorar, mas chega, e que chegue onde estiver os culpados. E que eles cumpram com o seu papel responsável, de quitar as dívidas de quem já pagou, livre o nome, limpe o nome de quem já pagou que não merece nenhum. Está sendo cobrado, mas infelizmente é a via, é o caminho, é a maneira correta de tentar esclarecer. Então, eu espero que possa haver realmente essa Fortaleza de unidade no sentido de defesa, pra que o verdadeiro culpa seja punido não apenas na forma de devolver o dinheiro ou recolher o dinheiro nos cofres públicos, mas civilmente porque lesar roubar, desviar é a mesma coisa, é enganar o próximo, é tirar o dinheiro do próximo. E tudo isso é roubo. Então, civilmente tem que haver punição pra aprender, se não aprender e destaca que é melhor, seja lá quem for obrigado. Na sequência o presidente facultou a palavra ao vereador Marcos Coatiba que saudou a todos, presidente, eu quero agradecer a Deus pela oportunidade de tá aqui, com saúde, sempre desenvolvendo o nosso trabalho em defesa da população. Pombalense e quero senhor presidente, dizer que participei no último sábado do segundo aniversário do Círculo de oração da

RUA CEL. JOSE AVELINO. 416 - centro - CEP: 58840-000 - Pombal/PB



ESTADO DA PARAÍBA

CÂMARA MUNICIPAL DE

POMBAL

RUA CEL. JOSE AVELINO, 416 - centro - CEP: 58840-000 -

Igreja de Deus. Jesus Cristo é o senhor lá em Coatiba pra quem não sabe o distrito de Coatiba ele tem duas igrejas evangélicas, né? Tem essa Igreja de Deus, Jesus Cristo é o Senhor e tem a Igreja ministério Vencedores. Então foi um momento ímpar, importante, maravilhoso, em que estivemos lá louvando e glorificando o nome do Senhor e agradecendo a Deus por essa bênção do segundo aniversário do ciclo de oração. Aquelas mulheres guerreiras que sempre eram quando há um problema na comunidade. Quando alguém passa por dificuldades, foram pra agradecer, oram pra muita coisa e a oração nós sabemos pra quem conhece a palavra de Deus, nós sabemos o poder que tem oração. Quero parabenizar o presbítero Reginaldo, que dirige a Igreja lá no sítio Extremo, ali, dentro do distrito de Coatiba. Foi uma noite maravilhosa e no domingo, Senhor Presidente, eu estive no distrito de São Pedro, aonde participei da reunião ordinária da Associação de São Pedro e lá pude anunciar uma emenda de dez mil reais para custeio da Associação Comunitária Rural do Sítio São Pedro. Foi um momento importante em que nós dialogamos com a população do distrito de São Pedro. Anunciamos essa ajuda para o orçamento do ano que vem e também presidente. Estive fiscalizando a construção do calçamento do distrito de São Pedro. Presidente, eu queria um minuto de atenção de Vossa Excelência e do líder da bancada, senhor Presidente Vossa Excelência precisa ver, pode ir na rede social e veja a qualidade do material que está sendo colocado no distrito de São Pedro da Areia, do calçamento. Rapaz. Aquilo é uma brincadeira com a cara da população. A areia tem oitenta por cento de barro, além da obra está paralisada, fizeram a metade distrito de São Pedro fizeram a metade da obra, paralisou e agora tá lá umas cem carradas de terra no meio do distrito de São Pedro. Quando dá um vento, aí a poeira cobre tudo. Ah, rapaz é imoral como é que o cabra acha que a população é boba de colocar uma terra daquela pra fazer calçamento aquilo ali. O calçamento tá afundando já a parte que ele fez entendeu. Então, senhor presidente, eu peço a administração, o prefeito, a sua equipe que corrige aquilo ali, mande fiscalizar e peça pro construtor retirar aquele material e colocar uma areia de qualidade, porque aquilo ali é uma brincadeira com a cara da população do distrito de São Pedro. Então senhor presidente, fazendo essa cobrança e também nós podemos ver a dificuldade que o distrito de São Pedro passa por questão do abastecimento d água e nós iremos procurar uma maneira através do Governo do Estado de ajudar o distrito de São Pedro no abastecimento de água. Também quero agradecer a Lucicleide pelo café da manhã. Afonso, Neto, a Daniel, que é o presidente da associação, um jovem muito empenhado em melhorias para o distrito de São Pedro, e agradecer a toda a população. Presidente, eu não tava nem assim sabendo ainda desse assunto do altiplano né, recebi essa notícia e fiquei, como diz vossa excelência, estarrecido, rapaz, mas no Brasil aparece coisa, viu, aparece de tudo. Eu me lembro quando iniciou o altiplano, e a gente deu todo apoio aqui nessa casa pra iniciar o loteamento e fazer as casas e vender pro povo, Aí vai a pessoa que tem o sonho de construir a sua casa faz o maior esforço vereador Fabinho pra dar uma entrada pra pagar as parcelas mensais faz uma reforma um negócio todo bacana ai paga o dinheiro camarada do construtor e agora recebe a notícia que dera o cano no ITBI das casas. Isso é impressionante, mas eu queria dizer a vocês o seguinte que isso é uma questão de justiça. Que seja feita a Justiça com vocês, vocês que pagaram, guardem os comprovantes, se unam, apresentem à Justiça essa questão. Porque essa questão vai parar na Justiça, é uma questão de justiça, só vai se resolver na Justiça. O que depender dessa câmara de vereadores de mim, do vereador Marcos Coatiba pode contar com a gente. A gente tá aqui pra ajudar mais na frente. Se a Prefeitura quiser mandar um projeto dispensando o ITBI do pessoal, eu votarei com todo o prazer. Agora isso é uma questão que tem que vir do Executivo, pra cá, né, lembrando bem a vocês que a prefeitura futuramente, quando for apurada essa questão, né. Quando for desvendado esse mistério, eu já tô sabendo que houve um funcionário que quem deu o calote Geral eu não sei se ele tava envolvido com outras pessoas, mas eu não quero citar nome de ninguém aqui e vamos esperar o desenrolar das coisas. Vamos esperar a Justiça resolver. Vamos esperar as coisas andarem pra gente ir descobrindo. Eu acho que muita gente, se for um prejuízo

RUA CEL. JOSE AVELINO. 416 - centro - CEP: 58840-000 - Pombal/PB



ESTADO DA PARAÍBA

CÂMARA MUNICIPAL DE

POMBAL

RUA CEL. JOSE AVELINO, 416 - centro - CEP: 58840-000 -

senhor presidente, enorme prejuízo financeiro para as famílias enormes, que não pode ficar impune. não só pois não um pelo outro a cinco mil. Conto Pois é, todos eles Saiba quem deu o dinheiro pronto. Moral é só é ser honesto que descobre tudinho como foi senhor! Deu dinheiro a Vossa Excelência Pronto. Isso que tem que dizer o que fez. Na verdade. Houve o que mais me impressionou nesse momento todinho, eu sei que pra passar uma escritura, vereador Gilberto v excelência, que é engenheiro, o camarada tem que ir no cartório com a documentação e com as taxas pagas, né? Com as taxas pagas. Aí eu fico imaginando eu digo como foi que que passou essas escrituras no cartório, houve muita falsificação de documento nesse processo todo viu, isso é um eu vou falar com a língua do nordestino, isso é um rolo da moléstia. Muita gente, olha, se não for tomada providências não for tomadas providências e quem comeu dinheiro se oferecer a antecipar esse pagamento pra quitar essas dívidas antecipadamente. Essas pessoas vão pagar caro na Justiça. Por isso é crime por cima de crime, né. Muitos foram lesados. Tá lá os documentos falsificados, as cópias dos documentos então, que se preparem. Então, eu queria dizer a vocês que estão prejudicados que isso que fizeram com vocês. É uma tremenda sacanagem, como todo mundo já sabe. Mas o que precisar da gente aqui, dos vereadores dessa casa tenho certeza que estarão disponíveis. E eu, com o meu mandato, estou disponível pra ajudar vocês também, eu acho que futuramente, se houver, no desenrolar das coisas a gente já votou aqui. Vários projetos dispensando imposto como Refis, que a gente vota todo ano pra dispensar imposto pra renegociar, se futuramente, aí no ano que vem houver uma atitude dessa por conta do Poder Executivo que essa ação ela tem que vir do prefeito, da prefeitura pra cá, pode ter certeza que eu vou votar a favor. Na sequência o presidente facultou a palavra ao vereador Gilberto que saudou a todos, presidente, eu vou trazer aqui essa Casa. O prefeito enviou para a Câmara Municipal um ofício comunicando à Câmara de Vereadores que foi assinado e publicado um decreto, decreto número dois mil quatrocentos e trinta e dois, de quatro de dezembro de dois mil, e vinte e três, que é hoje. Declara de utilidade pública as áreas situadas às margens das BRs 230 e 427 na zona urbana do município de Pombal, estado da Paraíba, com exceção das áreas já construídas na forma que indica. O prefeito constitucional de Pombal Doutor Alberto de Souza Lacerda nas atribuições conferidas pelo artigo quinto da Constituição Federal no seu inciso catorze na Lei Orgânica do Município e nas determinações do Decreto Lei três mil três Cem Dezesseis e cinco de vinte e um dois, dois mil catorze e um e nas alterações posteriores, considerando a prescrição normativa descrita na linha do artigo Cinto Decreto Lei três mil três Cem dezesseis que considera de utilidade pública abertura, conservação e melhoramento de vias ou locadores públicos a execução de planos de urbanização Parcelamento do solo, com ou sem edificação, para sua melhor utilização econômica, higiênica ou estética a construção e ampliação de extintos industriais, combinado com o artigo sexto e catorze de mecanismo, considerando também a necessidade de urbanização e melhoramento das vias da zona urbana de Pombal, decreta, artigo primeiro fica declarada de utilidade pública e autoriza a instituição de faixa de servidão, por via administrativa ou judicial. As áreas situadas às margens da BR 230 e 427 na zona urbana de Pombal, excetuando se aquelas já edificadas, conforme croqui de localização anexa ao decreto. Artigo segundo o âmbito abrangido pelo presente Decreto de reconhecimento de utilidade pública destina se à edificação de uma zona designada para prática de caminhada. Artigo três A desapropriação de quem trata o presente do decreto é declarada de natureza urgente para efeito de emissão provisória de posse em processo de desapropriação, desde logo autorizado nos termos do artigo quinze do Decreto Lei três mil três cem dezesseis e cinco de vinte e um de junho de catorze e um artigo quatro desse decreto entra em vigor na data da sua publicação, revogando se o Decreto Municipal. Dois mil quatro Cem, treze e um de um de dezembro. Vinte e três Pombal, estado da Paraíba e quatro de dois mil e vinte e três. Abmael de Sousa Lacerda, prefeito constitucional, então explicando para os senhores vereadores e pra população em geral de que se trata as margens das duas BR de Pombal, duzentos e trinta e quatro e



ESTADO DA PARAÍBA

CÂMARA MUNICIPAL DE

POMBAL

RUA CEL. JOSE AVELINO, 416 - centro - CEP: 58840-000 -

vinte e sete elas podem ser invadidas, podem ser ocupadas por construções irregulares, Então o prefeito tá fazendo um decreto de utilidade pública Romero para preservar essas duas áreas, uma faixa de vinte cinco a treze e cinco metros dependendo da época de algum loteamento que tiver às margens da BR, para que não se construa de forma irregular. E não fique, que nem as outras cidades que a gente vê a maioria das cidades do Brasil. A entrada é aquelas coisas feias, aquelas construções horríveis, às vezes casas sem a menor estrutura. Então a intenção é essa, é justamente a área do Dnit. Ele está tornando de utilidade pública. A área do DNIT está a faixa de domínio das rodovias só no perímetro urbano, que quando entra no perímetro urbano passa a ser uma via de trânsito rápido. Na sequência o presidente facultou a palavra ao vereador Fábio Alencar que saudou a todos, senhor presidente agora há pouco foi cobrado aqui na tribuna pelo colega vereador Edno Dantas a respeito de abastecimento na zona rural pelo carro pipa do município, ou seja da prefeitura e eu quero dizer ao pessoal da zona rural que o carro pipa se encontrava quebrado, tinha só um pra abastecer toda a zona rural do município. Mas se foi consertado, senhor presidente, já retornou as atividades. A partir de hoje já está em trabalho e dando suporte à zona rural do município. Quero dizer que todos fiquem tranquilos, que logo logo estará sendo atendido pelo sistema de abastecimento de água através de carro pipa no município, trago a esta casa aqui hoje também uma moção de congratulação e aplausos à comunidade de Lagoa Escondida, onde estivemos presentes na festa do padroeiro, lá, juntamente com o prefeito Vice-prefeito a colega Princesa e foi uma festa muito bacana, muito bem organizada parabenizar a todos que participaram daquele evento em dizer que é com muito prazer que faça essa homenagem através de uma moção de congratulação e aplauso a toda a equipe que organizaram aquele evento. E também nesse sábado estivemos presentes na festa da comunidade de Várzea Comprida dos Leites, onde uma festa muito bonita parabenizar aqui na organização, lá na pessoa de Patrícia, que nos recepcionou muito bem, Patrícia é uma pessoa muito bacana, na qual eu referencio a ela a todos os moradores daqui do distrito e agradecer a ela pelo acolhimento e atenção a todos nós que estivemos presentes lá. Apresentei aqui hoje nessa Casa foi lido as emendas positiva que apresento e são valores de cento e oitenta e dois mil reais ao todo, onde noventa e um mil a gente vai destinar para a saúde e os outros noventa e um a gente saiu distribuindo. Foram esses valores para o Núcleo de Apoio a Portadores de Cães de Pombal, cinco mil reais, para o Sindicato dos Agentes Comunitários de Saúde e agentes de combate a endemias no município, o valor de cinco mil reais. Associação dos Amigos Protetores de Animais de Rua de Pombal, três mil Reais e Associação Comunitária Rural do Estrelo, no valor de vinte mil reais. A Loja Maçônica Raimilson Felinto, no valor de quinze mil reais na parte de Secretaria de Cultura e Esporte destinei cinco mil reais para o Pombal Esporte Clube e trinta e oito mil para perfuração de poços nos distrito de Riachão e Distrito de Estrelo e na parte da saúde dos outros nove dos outros noventa e um mil onde setenta mil reais para a reforma e ampliação da UBS João de Sousa Leite, no bairro Francisco Paulino, e os outros vinte e um mil da parte da saúde para a reforma e ampliação da UBS da zona rural de Várzea Comprida dos oliveiras. Então aqui estão minhas emendas, que foi lida hoje nessa Casa, contou com a distribuição de valores e locais onde devidamente irão ser aplicados. Também demos entrada aqui nessa Casa hoje, senhor presidente, um requerimento de audiência pública onde juntamente com a vereadora Princesa estamos propondo uma audiência pública para a próxima sexta feira, exatamente em relação à problemática que vem acontecendo, que quero dizer que estamos aqui para ajudar todos vocês que estão em busca dos seus direitos e dizer que os únicos culpados realmente não são vocês. Vocês são vítimas do que aconteceu, infelizmente, com essa cobrança que vem chegando nas suas casas e que tem solução, vai chegar o momento que vai ter que aparecer uma solução. Vocês têm que procurar a Justiça mesmo e buscar o culpado para que vocês possam rever essa situação e sair dessa pressão dessa cobrança com êxito, porque não se pode pagar uma conta duas vezes. Ninguém pode pagar uma conta duas vezes. Mesmo se pudesse estaria sendo de forma errônea, de forma errada, injusta.



ESTADO DA PARAÍBA

CÂMARA MUNICIPAL DE

POMBAL

RUA CEL. JOSE AVELINO, 416 - centro - CEP: 58840-000 -

Então, eu quero dizer a todos vocês que essa Casa está de porta aberta para acolher todos vocês e no que precisar de mim e tenho certeza de todos os vereadores estaremos prontos pra ajudar. Por isso, estamos propondo essa audiência pública para a próxima sexta feira, para que comece a ser esclarecido. Uma forma de ajudar a todos vocês a sair dessa situação. Na sequência o presidente facultou a palavra ao vereador Fábio Queiroga que saudou a todos, vou começar aqui agradecendo pelo convite do distrito de Varzea Compridas dos Leites a gente foi sábado pra participar da festa da paróquia lá. Muito bom muita gente conhecida da região sentir o calor do pessoal e agradecer a Patrícia pelo apoio depois teve um leilão muito bonito, muito bacana, muita amizade, muita conversa, muito bate-papo com as pessoas lá. Deixar minha gratidão pela recepção a toda a comissão de Padre Jadilson pela festa que teve na AABB LOGO após eu chegar no distrito fui lá tinha muita gente, em benefício da capela dos Pereiros na construção que está sendo feita, o padre Jandilson mais uma vez vai deixar o seu legado pelo trabalho que vem fazendo na paróquia de São Pedro. Mas faz dez anos que ele está aqui. Mas infelizmente vai voltar pra terra Cajazeiras mas a gente só tem que agradecer. Pombal só tem agradecer o bairro dos Pereiros só tem a agradecer tudo que ele já fez pelo bairro dos Pereiros. Tudo que ele faz não só pelo bairro mas por Pombal, pelo respeito e a dedicação que Padre Jandilson tem por Pombal. É um cara de um coração enorme, chegou naquela igreja devagarzinho e foi construindo e aumentou, e outros padres que vive na nossa cidade deve tomar exemplo da humildade meus parabéns pela festa belíssima. Na sequência o presidente facultou a palavra ao vereador João Leite Filho, que saudou a todos, esteja todos bem à vontade, aqui na casa do Poder Legislativo. Quero agradecer a Deus pelo dom da vida, a paz e a saúde Parabenizar a pessoa de Jéssica lá do distrito de Várzea Comprida dos leites que tá completando ano hoje Márcia, Aqui de Pombal, duas amigas que Deus possa abençoar cada um de vocês na vida e a família. Estivemos nesse último final de semana na festa da padroeira Nossa Senhora da Conceição, lá no distrito de Várzea Comprida dos Leites, ao lado da minha família, da minha esposa, meus filhos, toda a minha família e os amigos também daquela região, das minhas raízes, da minha tradição e que eu me orgulho muito festa muito bem organizada. Parabenizo a toda comissão toda comissão organizadora aos moradores daquela região que estiveram presentes para prestigiar e participar daquela tradicional festa de Nossa Senhora da Conceição. Eu estive na última sexta-feira, reunido lá no Cemar, a convite de alguns proprietários de alguns advogados para tratar do tão importante discussão da cobrança indevida do ITBI aos moradores e proprietários de imóveis aqui de Pombal porque não se pode cobrar uma taxa ou algo duas vezes a uma única pessoa, de um único imóvel. Isso eu disse lá, digo aqui, digo na justiça onde for necessário sugerir a audiência pública, a vereadora Princesa vereador Fábio Alencar, apresentar essas audiências se possível vou subscrever também. Não sei se vou poder estar presente porque eu já tenho um compromisso na sexta, vou estar viajando, mas já vou desde já dizer que o meu voto é favorável. Estou à disposição de todos vocês pra gente buscar solucionar esse problema e a disposição a votar, presidente eu vou ler aqui um ofício que eu recebi de doutor Ian Devis Damasceno de Sousa, formalizando um pedido de requerimento verbal por minha pessoa. Vereador que apresente aqui no Plenário apresentando agora a solicitação do convite e participação dessa sessão ordinária do Senhor Advogado que é representante da maioria dos proprietários lesados pela suposta cobrança indevida do imposto de ITBI pelo município de Pombal na fala da sessão ordinária de hoje, a fim de discutir a questão referente à cobrança do imposto. Esse requerimento eu quero solicitar a vossa Excelência, presidente dessa Casa, esse requerimento verbal. Se Vossa Excelência poder deliberar. Deixe eu explicar ele fez um ofício pra mim pra mim apresentar um requerimento verbal no Plenário, que cabe ao vereador, para deliberação, ou de vossa excelência, como presidente da casa ou deliberação do Plenário. Presidente, mas o meu requerimento eu queria que vossa excelência pudesse colocar em votação mesmo assim, pra gente não desfazer a vontade, o interesse da do povo. Na sequência o presidente facultou a palavra ao vereador Romero Freitas que saudou a todos,

RUA CEL. JOSE AVELINO. 416 - centro - CEP: 58840-000 - Pombal/PB



ESTADO DA PARAÍBA

CÂMARA MUNICIPAL DE

POMBAL

RUA CEL. JOSE AVELINO, 416 - centro - CEP: 58840-000 -

o assunto que está mais se falando na cidade aqui é essa questão dos ITBI das casas de vários bairros da nossa cidade, importante especificar que várias pessoas foram atingidas. Santo Amaro, altiplano e várias construções em vários bairros. Olha só eu conversando com uma pessoa, um morador me explicando como foi e eu fico pensando em Pombal os cara dão um beliscão em azulejo, né não? Pombal é impressionante, os cara desmonta um relógio dentro de uma piscina e monta bem Ligeirinho. Pombal é impressionante como é que consegue burlar, preste bem atenção, burlar um cartório, uma prefeitura e uma caixa econômica. Vocês entenderam, não foram só vocês que foram enganados não. Eles conseguiram burlar a prefeitura, o cartório e a Caixa Econômica Federal. Isso é uma questão só municipal, não. Isso é uma questão que vai envolver Polícia Federal, entenda bem o problema que está acontecendo em nossa cidade não é pequeno, é grande, vem muito mais por aí. O que nós estamos discutindo aqui é muito pequeno para o tamanho do problema que está por vir aí e muita gente será envolvida. O que não terá envolvimento nenhum são vocês, não devem nada, prestem atenção, como funciona, você compra, você compra um imóvel, Como é que funciona? A prefeitura vai lá? Fiscaliza, né? Faz o levantamento faz como é que chama a medição, né? Gilberto? Avaliação Levanta-se o valor paga-se na prefeitura pega os documentos, leva pro cartório o cartório, faz o documento lá vocês paga no cartório. Me permita só uma correção importante não paga na prefeitura. Prefeitura não recebe dinheiro no banco, paga no banco, paga no banco. Aí paga no banco. Vocês pegam o documento da prefeitura, paga no banco aí com esse documento vai pro cartório, chega no cartório o cartório e a caixa da ok aí você sai com uma escritura. Vocês têm escritura. Todos têm escritura, mas tem escritura do cartório tem, né? Então, pronto vocês não tão devendo. O que eu quero explicar é porque é o seguinte O que é que tá acontecendo. Está tendo uma preocupação muito grande de vocês, moradores, com as cobranças que vocês estão recebendo, né? Todo mundo tá recebendo cobrança em casa, tá tão recebendo cobrança em casa pronto? Então a preocupação dos moradores é porque vocês tão recebendo essas cobranças em casa, né. E isso tá gerando preocupação dos moradores e os moradores tá procurando os vereadores porque nós somos órgão fiscalizador esse é nosso papel né fiscalizar. Então eles querem uma explicação da gente, então eu tô querendo dizer o seguinte que no trâmite legal vocês não devem. Eu quero explicar com minha fala que se vocês têm documento, se vocês pagaram, se vocês for no cartório, se vocês forem na caixa econômica, vocês não devem agora quando a Justiça investigar, quando a Polícia Federal investigar, quando tudo for investigado, aí sim vai aparecer os verdadeiros culpados. Então a minha fala direcionada a vocês aqui é pra que vocês se tranquilizem em relação às cartas que vocês estão recebendo, não corra pra pra pagar, não se desespera, que o problema já está sendo investigado pelo Ministério Público. por justiça por Polícia Federal e vai chegar ao culpado. Não estou aqui dizendo que a culpa é da prefeitura, não estou dizendo que a culpa é de ninguém, porque não cabe a mim acusar ninguém, nem funcionário nem construtor, nem ninguém. Não estou acusando ninguém. Quem vai dizer, no final, no final de tudo, quem vai dizer é a Polícia Federal, porque se envolveu órgão federal. A Polícia Federal vai investigar, no final das contas, sairá o culpado que não serão vocês que vocês não têm culpa. É só isso que eu queria explanar para os moradores. Na sequência o presidente facultou a palavra a vereadora Edni que saudou a todos eu quero aqui dizer pra vocês o que eu acho aqui inadmissível é quando um vereador chega nesta tribuna aí diz assim não é política, Caramba, eu sou política. Sou política de vocês, porque foi o povo que me botou aqui, certo. Então eu sou política, é na política que se resolve tudo. Agora existe a política do mal e a do bem. E aí, quem vai dizer a vocês qual é a política que quer, são vocês. Então é a política que está falando. E a política que tá do lado de vocês que deixo aqui. Deixo aqui o meu apoio a vocês. E agora eu quero dizer eu sou Edni que fala pelos menores pelos direitos violados ou roubados, como está acontecendo com vocês tem outra fala, não, é esta a deselegante que assim diz porque não tem como dizer e eu tive ali o tempo todinho ali caladinha, ouvindo tudo isso que está acontecendo. Não está acontecendo só com os moradores



ESTADO DA PARAÍBA

CÂMARA MUNICIPAL DE

POMBAL

RUA CEL. JOSE AVELINO, 416 - centro - CEP: 58840-000 -

compradores das casas do altiplano, não em toda Pombal, mas isso vinha acontecendo. Não é de agora, não foram problemas anunciado, porque a vereadora chegava aqui esta que vos fala e comentava com alguns vereadores da situação não é só nas casas, não, era em terrenos também. Era em terrenos que acontecia. E o buraco é mais embaixo, não é só esse, não viu. É muito mais embaixo e a roubalheira vai muito mais embaixo, pois eu gosto de dizer uma coisa pra vocês. Eu não tenho meias palavras, não. Ou é ou não é. E eu vou dizer é só os construtores pra se fazer um documento desse, não, passa por nome pela mão de várias pessoas, se usa cartório, secretário, poder municipal e o federal, porque a caixa, vereador Edno, quando tá tudo, Ok bacaninha, bonitinho é quando ela libera. Então é federal também, é federal, estadual e municipal. Aí de vim dizer aqui eu tenho medo de dizer, eu só não posso citar o nome de pessoas, Mas eu posso citar nome de órgão, sim. A prefeitura tem responsabilidade nisso, ela assim tem. Não é porque eu estou. Eu estou adversária, não é porque tem. A realidade é essa. Quando se tem aqui só se diz o nome de um funcionário. Mas as covardia é tão grande que não tem coragem de dizer dos demais. Não é só um só não, dentro da prefeitura não. E vocês vão saber no desenrolar dessa investigação. Não é só um não ninguém dá um calote deste tipo sozinho não, ninguém porque é meramente impossível. Um calote desse nível em massa. E não é só com casa, é com terrenos também. E toda Pombal, a maioria aqui sabe o que eu estou dizendo. Sabe o que eu estou falando, então não adianta ninguém vir tampar só com a peneira não, nessa audiência de sexta-feira eu quero o poder executivo eu tô dizendo eu quero eu não sou a dona do mundo não, mas é meu direito é o seu direito, é o direito de vocês pra saber aonde foi colocado o dinheiro de vocês que passaram a vida sonhando, juntando pra comprar e na maioria das vezes vocês tira até da alimentação, regra regra, Porque eu sei o que eu estou dizendo. Eu sou povão e pequeno como vocês, e ninguém aqui tem mais autoridade de dizer isso do que eu, porque eu sei o que eu estou dizendo. Então, o Poder Executivo representado aqui que vinha com poder de respostas não vim aqui dizer eu vim aqui representar, mas só quem pode lhe dizer é fulano. Não. Então, não adianta fazer uma audiência pública porque a pessoa que vem representando o outro não vai ter o poder de resposta. Não vai ter a resposta que nós queremos ouvir. Não adianta vir uma pessoa da Caixa Econômica que não tem um poder de resposta. A Caixa Econômica Romero Quando a gente precisa daqui de um consignado, o presidente tem que assinar fulano tem que assinar. Se não vai, não vai. Como é que é uma coisa que é muito mais difícil. O que eu quero dizer pra vocês, porque infelizmente, a coisa é tão podre é tão nojenta que escolher só um só pra jogar a culpa, eu tô dizendo que essa pessoa é inocente não, eu não estou dizendo não. Mas eu tenho certeza que não agiu só, é uma quadrilha, é uma quadrilha e tem que ser descoberta mas é a realidade. Não posso te dizer não porque eu não sei quem é, porque se eu soubesse eu dizia um a um. Na sequência o presidente convidou o vice-presidente para assumir os trabalhos enquanto usava a tribuna, o vereador Marcos Coatiba assumiu os trabalhos e facultou a palavra ao vereador Marcos Bandeira que saudou a todos, ei é bonito pegar o microfone aqui é defender é bonito demais. Todo mundo sabe a quem deu o dinheiro, ninguém é burro não, quem é o culpado é quem recebeu o dinheiro, mas vossa excelência tá aqui atrás de levar pra o prefeito. Foi o prefeito que recebeu vossa excelência? vai terminar dizendo que foi o prefeito. Todo mundo sabe quem deu o dinheiro pra fazer a escritura da casa, sabe. Precisa ser inteligente, não, rapaz! Se o dinheiro você vai pagar, por que eu vou dar dinheiro pro senhor aqui. Todos sabem a quem deu e quanto deu. Vamos fazer o seguinte vocês não querem defender o povo, vamos abrir uma CPI nessa Casa. Vamos pronto! Vou encaminhar o requerimento amanhã! Abrindo uma CPI e todos nós vamos assinar pelo menos da situação acredito que minha bancada vai assinar. Vamos apurar. Vamos fazer a primeira CPI de Pombal saindo do papel porque não vai eu como presidente que estou dessa casa jamais me omitir do que precisar, mas nós vamos fazer pra gente mostrar quem é ladrão e eu não tenho medo de dizer o nome de nenhum pode ser construtor, é rico, pobre cão quero nem saber. Eu não tenho nem medo. Quando chegar aqui eu abro os nomes e digo o nome de tudim e quanto

RUA CEL. JOSE AVELINO. 416 - centro - CEP: 58840-000 - Pombal/PB



ESTADO DA PARAÍBA

CÂMARA MUNICIPAL DE

POMBAL

RUA CEL. JOSE AVELINO, 416 - centro - CEP: 58840-000 -

recebeu agora vocês que tão com a prejudicialidade vocês têm que dizer nos depoimentos a quem deu dinheiro pra dar a sua casinha, o seu documento Pronto resolve logo. Não adianta lutar contra o poder público, seja municipal, estadual, federal, ele estando certo, não tem como, o dinheiro não foi entrado nos cofres da prefeitura, o boleto não é autenticado pela prefeitura pelo banco. Usaram numas autenticações que eu vi. Usaram um caixa antigo, uma máquina dum caixa da Caixa Econômica Federal de um funcionário que é aposentado daqui de Pombal você acredita, eu tô dizendo que eu peguei. A Polícia Federal já tem uma vasta documentação e tá se apurando. Tem mais de oitenta, parece que oitenta e oito é noventa e oito depoimento na delegacia. Na delegacia tudo isso tá sendo encaminhado foi encaminhado ao Ministério Público. Pode esperar, ter paciência, a Polícia Federal ela age caladinha tem que ser resolvido na Justiça. Na sequência o vereador Marcos Coatiba devolveu os trabalhos ao presidente Marcos Bandeira que assumiu os trabalhos e apresentou a ordem do dia que constou: **ATA 34/2023 - MESA DIRETORA:** ATA DA 34ª SESSÃO ORDINÁRIA, DIA 27 DE NOVEMBRO DE 2023. A qual foi aprovada por unanimidade de votos. **MOÇÃO 055/2023 - FÁBIO ALENCAR DE OLIVEIRA:** de Congratulações e aplausos aos organizadores da festa da padroeira do distrito de Lagoa Escondida em Pombal/PB. A qual foi aprovada por unanimidade de votos. **REQUERIMENTO EM CARÁTER DE URGÊNCIA 05/2023 - ANA ISABELLE SANTANA DE ARAÚJO E FÁBIO ALENCAR DE OLIVEIRA:** Requerendo que após ouvido o plenário, possa realizar uma audiência pública no próximo dia 13 de dezembro as 17 horas no plenário sede deste legislativo para tratar sobre cobranças do ITBI do município de Pombal. A qual foi aprovada por unanimidade de votos. Na sequência o presidente colocou o requerimento verbal do vereador João Leite Filho para o plenário decidir quem for a favor permaneça como está, quem discordar que se levante, a qual foi reprovado por maioria de votos, Votaram a favor só João Filho, Edni, Telefaz e Romero. Na sequência o presidente encerrou a sessão e marcou uma outra para o dia 05 de dezembro no horário regimental e para constar eu Taise de Sousa Mascena, lavrei a presente ata que ao final será assinada por mim e pela mesa diretora desta casa de leis.


MARCOS BANDEIRA
PRESIDENTE