



# ESTADO DA PARAÍBA

## CÂMARA MUNICIPAL DE POMBAL

RUA CEL. JOSE AVELINO, 416 - centro - CEP: 58840-000 -

ATA DA 041ª (QUADRAGÉSIMA PRIMEIRA) SESSÃO ORDINÁRIA DA 19ª (DÉCIMA NONA) LEGISLATURA (2021 - 2024) - 2º PERÍODO (20/07/2023 À 31/12/2023) DE 20 DE DEZEMBRO DE 2023

### CHAMADA DOS VEREADORES

**ESTIVERAM PRESENTE(S) OS SEGUINTE(S) VEREADOR(ES):** ANA ISABELLE SANTANA DE ARAÚJO, EDNI EVARISTO NERI, EDNO DANTAS PEREIRA, FÁBIO ALENCAR DE OLIVEIRA, FÁBIO QUEIROGA DA SILVA, GILBERTO ISMAEL LACERDA, JORISMAR DA SILVA CARDOSO, MARCOS VALERIO DE SOUSA BANDEIRA, PAULO ROMERO OLIVEIRA FREITAS, RODOLFO RODRIGO DE OLIVEIRA VIEIRA e ROGÉRIO MARTINS DE ARRUDA. **AUSENTE(S) OS SENHORE(S) VEREADOR(ES):** JOÃO DE SOUSA LEITE FILHO e MARCOS ANDRADE DA SILVA.

### EXPEDIENTE DO DIA

**PARECER 197/2023 - COMISSÃO DE CONSTITUIÇÃO JUSTIÇA E REDAÇÃO FINAL E COMISSÃO DE FINANÇAS E ORÇAMENTO:** Favorável ao Projeto de Lei nº. 106/2023.

**OFÍCIO EXPEDIDO 308/2023 - MESA DIRETORA:** enviando Projeto de Lei nº. 091/2023, e as indicações nº.s 118, 119 e 120/2023.

**OFÍCIO EXPEDIDO 320/2023 - MESA DIRETORA:** enviando Projetos de Leis nº.s 066, 067, 095, 096, 097, 098, 099, 100, 101, 104 e 105/2023.

### ORDEM DO DIA

**PROJETO DE LEI - EXECUTIVO 106/2023 - PODER EXECUTIVO:** Que autoriza a abertura de crédito Especial ao Orçamento vigente no limite de até 3% para fins que menciona e dá outras providências.

**PROJETO DE DECRETO LEGISLATIVO 007/2023 - PAULO ROMERO OLIVEIRA FREITAS:** Que outorga o título de cidadã pombalense a Srta. Suedja Edlena Costa Varela.

**REQUERIMENTO 056/2023 - PAULO ROMERO OLIVEIRA FREITAS:** Requerendo que após ouvido o plenário seja encaminhado ofício ao Poder Executivo solicitando faça divulgação em seus canais das redes sociais e através de carros de som que a Lei Heitor nº. 2.108/23 passa a vigorar na virada do ano de 2023.

**REQUERIMENTO 057/2023 - 2/3 DE VEREADORES DA CÂMARA:** Requerer que depois ouvido o plenário seja formada uma Comissão Temporária de Inquérito para esclarecer denúncias realizadas na Audiência Pública nesta Casa de Leis sobre o pagamento do ITBI.

**TRIBUNA:** O Presidente iniciou a sessão ordinária e na sequência facultou a palavra ao primeiro secretário, para fazer a leitura do expediente, após a leitura o presidente informou que a sessão será realizada em dois turnos, e que não há ninguém inscrito para fazer a participar da Tribuna Livre. Na sequência o vereador Gilberto disse presidente como não tem vereadores inscritos, eu requeiro que passe direto para a ordem do dia. O presidente disse defiro o requerimento de Vossa Excelência e apresento a ordem do dia que constou: **PROJETO DE LEI - EXECUTIVO 106/2023 - PODER EXECUTIVO:** Que autoriza a abertura de crédito Suplementar ao Orçamento vigente no limite de até 3% para fins que menciona e dá outras providências. **PROJETO DE DECRETO LEGISLATIVO 007/2023 - PAULO ROMERO OLIVEIRA FREITAS:** Que outorga o título de cidadã pombalense a Srta. Suedja Edlena Costa Varela. **REQUERIMENTO 056/2023 - PAULO ROMERO OLIVEIRA FREITAS:** Requerendo que após ouvido o plenário seja encaminhado ofício ao Poder Executivo solicitando faça divulgação em seus canais das redes sociais e através de carros de som que a Lei Heitor nº. 2.108/23 passa a vigorar na virada do ano de 2023. **REQUERIMENTO 057/2023 - 2/3 DE VEREADORES DA CÂMARA:** Requerer que depois ouvido o plenário seja formada uma Comissão Temporária de Inquérito para esclarecer



# ESTADO DA PARAÍBA

## CÂMARA MUNICIPAL DE POMBAL

RUA CEL. JOSE AVELINO, 416 - centro - CEP: 58840-000 -

denúncias realizadas na Audiência Pública nesta Casa de Leis sobre o pagamento do ITBI. Na sequência o presidente facultou a palavra ao vereador Gilberto Ismael para discutir as matérias, vou iniciar pelo projeto 106/2023 que autoriza o Executivo a abrir crédito suplementar um valor percentual de três por cento que seja feito as suplementações e as indicações da anulação, mas aqui foi resumido em três por cento, o Poder Executivo autorizado a realocar recurso orçamentário entre unidades, órgãos e programas, utilizando como fonte de recurso a disponibilidade. O requerimento de Romero Freitas eu acho muito interessante Romero essa da lei Heitor Porque estamos muito próximo de ela entrar na sua vigência, né e que seja avisada as pessoas, a questão dos fogos de artifício pra proteger os autistas e os animais. Quem quiser aproveitar o Natal e o Ano Novo porque a partir de primeiro de janeiro da Zero Hora da Meia Noite do Ano Novo já está valendo essa lei e as punições estão previstas na lei para quem desrespeitarem e soltarem fogos com os estampidos. O Projeto legislativo Romero vai comentar e eu vou comentar por outro requerimento, que é da autoria de acho que todos os vereadores são treze vereadores. A gente quer instalar uma comissão temporária de inquérito que é a comissão. A CPI, a gente possa esclarecer essas denúncias que tem tirado o sossego, o sono de muitas pessoas em Pombal. Muito importante que a gente forme essa comissão. A gente vai poder ouvir as pessoas acusadas, as pessoas prejudicadas, órgãos que participam de todo esse processo. Eu mesmo vou querer fazer perguntas do tipo o seguinte se você deu o dinheiro a uma pessoa que não é um banco, não é representante bancário. Por que que você deu? Se você tem provas para dar a pessoa que adquiriu um imóvel que você pagou o ITB. Então nós vamos convocar que alguns construtores não são todos, né? É bom que deixar claro e não generalizar que são alguns, porque em Pombal, diferente de outras cidades maiores. Nós não temos praticamente imobiliária que ela faz aqui. O construtor faz o papel de corretor de incorporador, então ele vende o que ele produz. Uma coisa muito importante é que eu estava conversando com o seu cunhado, com o doutor júnior, Ele estava e eu achei bacana a ideia dele, porque esses construtores são vendedores contumazes de imóveis. Não é a pessoa que esporadicamente vende um imóvel. Então, existe entre ele e as pessoas prejudicadas uma relação de consumo Rogério, que já pode ser usado até o Código do Consumidor, porque foram várias pessoas que fizeram a mesma aquisição com o mesmo consultor. Então, existe uma relação normal de área constante de consumo. Então já entra também no Código do Consumidor, no Código Civil, no Código Penal, entra em todas essas leis que rege essa relação de consumo que existe entre eles e os construtores. Então é muito importante essa CPI que a gente faça e que traga aqui pessoas que nós já temos algum esclarecimento hoje. Mas é importante que a gente esclareça mais. Vá mais fundo, numa questão que prejudicou, no mínimo trezentas pessoas. Não foram poucas pessoas, foi no mínimo trezentas e a gente espera que seja esclarecido quem teve participação e quem não teve obrigado presidente. Na sequência o presidente facultou a palavra ao vereador Romero Freitas para discutir as matérias, o projeto de Lei 106 do Executivo, que autoriza o crédito suplementar, eu sempre vou ter em crédito suplementar porque eu acredito que na grande maioria que eu aprovei, sempre realmente precisou, então já foi discutido aqui então tá tranquilo. Eu quero começar aqui por pelos meus requerimentos a respeito do requerimento onde eu peço que seja enviado um ofício ao município solicitando que a partir de primeiro de janeiro, a prefeitura faça a divulgação em todos os seus meios. A prefeitura tem Instagram, tem Facebook, tem as redes sociais, tem toda a condição de fazer as divulgações e também a fiscalização. Isso é uma coisa, ainda se discutir como a prefeitura vai fiscalizar. Só que a lei, ela foi da autoria aqui aprovado por todos nós. E, como todo mundo sabe, eu sempre apoiei e sou um dos que tem projetos na casa, principalmente para as crianças autistas. Nós sabemos que os fogos realmente fazem muito mal. Não só as crianças, como também aos animais de rua. Então, a lei vem num momento muito bom para a nossa cidade. Já tiveram seis meses. A partir de janeiro ela estará vigorando e nós iremos cobrar, né? que seja feita a divulgação e a cobrança, por isso que eu estou fazendo esse requerimento que a prefeitura comece, a partir de janeiro, a cobrar e a



# ESTADO DA PARAÍBA

## CÂMARA MUNICIPAL DE

### POMBAL

RUA CEL. JOSE AVELINO, 416 - centro - CEP: 58840-000 -

divulgar. O outro projeto meu aqui é que dá o título cidadã a Suedja Costa Varela ela é filha de seu Adenor uma família que chegou aqui em Pombal, há muito tempo se estabeleceu. Aqui todos nós sabemos a história da família de seu Adenor, de todos os seus filhos, e eu não sabia que ela não era pombalense é natural de Caicó e aqui com muita honra quero dar esse título de cidadã. O requerimento cinquenta e sete que eu deixei no final da autoria de todos os vereadores da Casa, porque é uma coisa unânime porque o nosso papel é Rogério realmente investigar. Eu achei muito interessante a fala do vereador Rogério, estou me dirigindo à Vossa Excelência porque na sua fala aqui é importante salientar que alguns nomes de construtores foram citados e também ficou aquela coisa veiculada os construtores e na verdade nem todos os construtores tem culpa na causa. Por isso que é importante a CPI, porque a CPI vai chamar a todos para explicar, colega, vereador. Pois que fique bem claro que nossa Casa aqui não citou nenhum construtor, exatamente, igual ao pronunciamento de ontem nosso colega Rogério Martins. Os vereadores que vão investigar, nós não acusamos ninguém, Essa Casa não acusou ninguém. Tudo que foi falado aqui foi de forma suposta que pode tá acontecendo isso pra tá acontecendo naquilo. Foi citado alguns nomes construtores aqui pela parte do vereador Fabinho, porque ele foi um que sentiu e pela parte do prefeito aqui no dia da audiência, mas que na CPI vai se dizer quem realmente são os culpados. Então eu sou totalmente a favor do requerimento. Na sequência o presidente facultou a palavra ao vereador Edno para discutir as matérias, senhor presidente e senhores vereadores o projeto de lei cento e seis que mais uma vez, a administração pede uma suplementação geral do orçamento e é como vossa excelência realmente tá fazendo, é de sorri. Sinceramente, me desculpem a equipe técnica. Me desculpem o planejamento, mas isso aqui é uma falta de competência tremenda. Se observarmos o quanto já foi suplementado desse orçamento de dois mil e vinte e três, praticamente cem por cento dele. Sinceramente, isso já foi muito rotineiro. Antigamente, quando se fazia a contabilidade uma folha de papel amarelo e que era tudo na ponta do lápis, aí sim não tinha como prever muita coisa. O índice inflacionário não existia. Aí tinha era normal o crédito suplementar logo no orçamento de oitenta por cento, setenta por cento. Isso tá com uns dez anos ou mais que nós acordamos aqui nessa Casa que nunca deveríamos aprovar mais do que quinze por cento logo na proposta orçamentária. Já tem bastante tempo que a gente fez esse acordo aqui, mas também nunca tinha havido o que houve esse ano. A quantidade de suplementação, os valores, pedidos de suplementação eu não acredito. Eu não acredito que tenham usado toda a suplementação que pediram. Sinceramente, eu acho isso aqui um desrespeito com o Poder Legislativo. Me desculpem os que fazem projeto de decreto do companheiro Paulo Romero parabenizar a Suedja conheço demais. Foi colega da minha irmã. Estudaram juntos direito lá em Souza. Parabenizo v excelência a pessoa, por demais merecedora o requerimento de Vossa Excelência o de número cinquenta e seis pode vir do Plenário o ofício ao Poder Executivo pra que haja divulgação da lei Heitor eu quero dizer a vossa Excelência e quero acrescentar aqui, de forma verbal, presidente, pra que essa Casa também possa assim proceder conforme o requerimento do vereador, essa Casa possa fazer uso dos meios de comunicação que dispõe a internet, programa de rádio, pra que seja realmente divulgado, massifica essa importante decisão que essa Casa tomou que o prefeito sancionou e é lei municipal. O que é que vai acontecer se você pegar alguém soltando bomba? É isso que precisa ser divulgado a lei, diz qualquer cidadão com a máquina fotográfica pode fazer o a foto ou vídeo e direcionar a Secretaria de meio Ambiente, que é a responsável do município para arbitrar a multa. Polícia civil, eu quero acrescentar aqui o requerimento que seja enviado ofício com a cópia da lei pra Polícia Civil, polícia militar, Polícia militar, bombeiros. São instituições, que atuam diuturnamente na cidade e que tem condições sim, sabendo da lei de atuar, porque eles podem muito bem estar numa viatura e ver um cara soltando bomba, mas não tem conhecimento da lei. Então eu gostaria de pedir a vossa excelência que pudesse ser enviado pra esses órgãos, uma cópia da lei dizendo também no ofício de que irá a partir do dia primeiro entrar em vigor pra que pra nós nos unirmos de forma



# ESTADO DA PARAÍBA

## CÂMARA MUNICIPAL DE

### POMBAL

RUA CEL. JOSE AVELINO, 416 - centro - CEP: 58840-000 -

verdadeira ainda hoje tinha gente soltando muitas bombas na rua. O que é que tava se comemorando pelo amor de Deus? O que é que tá se comemorando. Será que a gente não toma consciência de que essa nossa alegria momentânea tá fazendo mal a muita gente. Tem muitos idosos, tem muitas pessoas enfermas, tem as crianças autistas, Gente, a gente não pode esquecer o que a gente viu aqui naquele dia da audiência e a gente tem que passar para pessoas que não viram a importância, que é eles colaborarem com aqueles pais, aquelas mães que têm em casa aquelas crianças que não suportam ver o estampido de uma bomba. É triste! Sinceramente, eu tô aqui me arrepiando porque me vem a memória os vídeos que foi enviado pra mim é lamentável. Graças a meu bom Deus na minha casa não tem. Mas infelizmente eu tenho e vossas excelências, todos têm amigos, parentes que tem dentro de casa, crianças que precisam ser tratadas com o nosso bom senso de não soltar uma bomba. Veja só que prejuízo nós vamos ter. Veja só que prejuízo a gente vai ter. O que é que a gente vai deixar de fazer o ego particular de cada um de nós no momento de extravasar uma alegria e deixar de soltar uma bomba pelo amor de Deus! Isso fará bem a muitas coisas! Às crianças, aos doentes, aos animais de rua. As aves que estão nas árvores. Eu queria aqui parabenizar o vereador Paulo Romero, acrescentando presidente. Reitero que seja enviado ofício a essas instituições enviando uma cópia da lei e dizendo que irá entrar em vigor a partir de janeiro primeiro de Janeiro. Por último, aqui, o requerimento cinquenta e sete, de autoria de todos os vereadores com relação à instalação da CPI eu até disse ao vereador Marcos que era pra nós hoje já estarmos votando aqui o projeto de resolução no projeto de resolução no qual a gente vai definir quantos membros irá compor a comissão. Quem é que nós vamos convocar pra vir pra câmara, pra ser ouvido pela comissão não é convidar a comissão, tem o poder de convocar, convocar e ir lembrando aos colegas e a quem estiver nos escutando que a nossa lei orgânica foi alterada e teremos sim o poder de polícia. A comissão terá o poder de polícia convoca a Polícia Militar e vai buscar o cidadão onde ele tiver essa história de deixa pra depois eu tô com dor de dente, amanhã vai dar dor de ouvido, eu não vou hoje isso não existe. Então teremos, sem sombra de dúvidas, uma responsabilidade diferenciada de todas as outras CPI que nessa Casa já foram formadas convocar todos os construtores que forem citados pelos compradores, convocar todos os construtores que forem citados pelos compradores. Nós não vamos aqui tá chamando construtor que porventura não tenha ninguém que tenha comprado casa, ele ou que tenha comprado e tenha sido quitado. Tudo legalmente, não tem noção isso. Agora a questão, o prazo que a gente vai ter pra poder fazer esse serviço. Qual é a Inquirição, que a gente vai ter em documentos oficiais, um amparo jurídico pra poder a gente tocar a comissão, como é pra ser ajudando as pessoas que foram lesadas. Esse é o nosso papel na comissão. Nós não vamos condenar ninguém. Nós não vamos condenar ninguém, mas nós temos o dever na função que ocupamos, de esclarecer e mostrar de fato, com base em informações e documentos, quem são os causadores do problema. Quem é que causou essa dificuldade Tremenda? Quem é que tá fazendo com que pais e mães de famílias percam noite de sono? Então essa é sem sombra de dúvida a nossa função nessa casa. Enquanto representantes do povo de Pombal, nessa comissão, nós não poderemos lembrar do partido político nessa comissão. Nós não poderemos lembrar de eleição se assim for proceder é melhor não fazer, é melhor não fazer e lembremos nós estamos entrando no ano eleitoral é um ponto aqui que essa Casa terá como elevar o nome do poder, fazendo cumprir a lei. O que é pra ser feito em nome do povo de Pombal. Porque esse é o benefício que a gente vai produzir. Se Deus quiser, a vontade de todos nós. Há disponibilidade dos compradores, porque se não houver compradores para vir, informar a comissão, a quem entregou o dinheiro, como é que procedeu a negociação? Infelizmente nós vamos ficar diante mão à tarde e não teremos muito o que fazer, então são esses pontos que eu acho que hoje era pra gente já estar votando aqui, a resolução ganhar tempo. A gente precisa ganhar tempo pra começar logo a fazer todo esse trabalho que ele é complicado, mas necessário e iremos fazer. Se Deus quiser. Obrigado. Na sequência o presidente disse como nenhum mais vereador quer usar a



# ESTADO DA PARAÍBA

## CÂMARA MUNICIPAL DE POMBAL

RUA CEL. JOSE AVELINO, 416 - centro - CEP: 58840-000 -

palavra eu vou colocar em votação: **PROJETO DE LEI - EXECUTIVO 106/2023 - PODER EXECUTIVO:** Que autoriza a abertura de crédito Especial ao Orçamento vigente no limite de até 3% para fins que menciona e dá outras providências. A qual foi aprovado por unanimidade de votos. Vereadores ausentes: Marcos Coatiba e João Filho. **PROJETO DE DECRETO LEGISLATIVO 007/2023 - PAULO ROMERO OLIVEIRA FREITAS:** Que outorga o título de cidadã pombalense a Srta. Suedja Edlena Costa Varela. A qual foi aprovado por unanimidade de votos. Vereadores ausentes: Marcos Coatiba e João Filho. **REQUERIMENTO 056/2023 - PAULO ROMERO OLIVEIRA FREITAS:** Requerendo que após ouvido o plenário seja encaminhado ofício ao Poder Executivo solicitando faça divulgação em seus canais das redes sociais e através de carros de som que a Lei Heitor nº. 2.108/23 passa a vigorar na virada do ano de 2023. A qual foi aprovado por unanimidade de votos. Vereadores ausentes: Marcos Coatiba e João Filho. **REQUERIMENTO 057/2023 - 2/3 DE VEREADORES DA CÂMARA:** Requerer que depois ouvido o plenário seja formada uma Comissão Temporária de Inquérito para esclarecer denúncias realizadas na Audiência Pública nesta Casa de Leis sobre o pagamento do ITBI. A qual foi aprovado por unanimidade de votos. Vereadores ausentes: Marcos Coatiba e João Filho. Na sequência o vereador Fábio Alencar requereu que fosse dada a segunda votação nos projetos. O presidente deferiu o requerimento e colocou para o plenário decidir, a qual concordaram, e o presidente colocou em segunda votação, : **PROJETO DE LEI - EXECUTIVO 106/2023 - PODER EXECUTIVO:** Que autoriza a abertura de crédito Especial ao Orçamento vigente no limite de até 3% para fins que menciona e dá outras providências. A qual foi aprovado por unanimidade de votos. Vereadores ausentes: Marcos Coatiba e João Filho. **PROJETO DE DECRETO LEGISLATIVO 007/2023 - PAULO ROMERO OLIVEIRA FREITAS:** Que outorga o título de cidadã pombalense a Srta. Suedja Edlena Costa Varela. A qual foi aprovado por unanimidade de votos. Vereadores ausentes: Marcos Coatiba e João Filho. **REQUERIMENTO 056/2023 - PAULO ROMERO OLIVEIRA FREITAS:** Requerendo que após ouvido o plenário seja encaminhado ofício ao Poder Executivo solicitando faça divulgação em seus canais das redes sociais e através de carros de som que a Lei Heitor nº. 2.108/23 passa a vigorar na virada do ano de 2023. A qual foi aprovado por unanimidade de votos. Vereadores ausentes: Marcos Coatiba e João Filho. **REQUERIMENTO 057/2023 - 2/3 DE VEREADORES DA CÂMARA:** Requerer que depois ouvido o plenário seja formada uma Comissão Temporária de Inquérito para esclarecer denúncias realizadas na Audiência Pública nesta Casa de Leis sobre o pagamento do ITBI. A qual foi aprovado por unanimidade de votos. Vereadores ausentes: Marcos Coatiba e João Filho. Na sequência o presidente disse: excelências as emendas houve algumas inconsistência, pouquíssimas, hoje esteve na casa o controlador, o contador da casa só não tava a assessoria jurídica porque tá com covid, só vai ter alta sexta-feira. Então houve algumas inconsistências que tem que mudar e provavelmente nós vamos marcar aqui pra terça-feira pra gente encerrar o período terça-feira votando o orçamento com as emendas, tem alguma objeção? Alguém tem alguma objeção? É dia vinte e seis dá certo veredo, nós agradecemos a todos. Fica convocado oficialmente para a próxima terça feira, em local regimental e horário regimental, votar também a resolução e o que tiver de matéria pra votar pra gente encerrar, então fica convocado né oficialmente na sequência o presidente encerrou a sessão e marcou uma outra para o dia 26 de dezembro no horário regimental e para constar eu Taise de Sousa Mascena, lavrei a presente ata que ao final será assinada por mim e pela mesa diretora desta casa de leis.

MARCOS BANDEIRA

PRESIDENTE